

“Centro Commerciale Auchan di Via Argine”

Nel cuore della città un polo d'attrazione e di rilancio

- **localizzazione:** Via Argine (Napoli), quartiere Ponticelli
- **costo complessivo:** circa 100 milioni di Euro
- **dati dimensionali:** Superficie totale 38.000 mq; superficie di vendita 20.000 mq; superficie ipermercato 15.000 mq; 83 negozi nella Galleria Commerciale
- **interventi realizzati:** realizzazione di un centro con ipermercato e galleria commerciale; riqualificazione ambientale del sito; riqualificazione infrastrutturale della rete viaria e nuovo accesso alla rete autostradale; creazione di 2000 nuovi posti auto.

Descrizione del progetto

Un centro commerciale inserito perfettamente **nel cuore della città** secondo le più avanzate tendenze del *retail*.

Pensato come elemento di riqualificazione ambientale e infrastrutturale del territorio, il nuovo centro:

- assicura un minor impatto automobilistico, rispetto ai grandi centri commerciali periferici, grazie alla sua accessibilità attraverso il sistema del trasporto pubblico
- rappresenta un importante snodo funzionale della rete stradale cittadina, grazie alla nuova rete viaria, ai nuovi parcheggi e ad un sistema di accessi-uscite verso tutte le diverse direzioni di traffico
- diventa un importante polo d'attrazione e aggregazione sociale per un territorio molto vasto che dal centro comprende i quartieri di Barra, S. Giovanni, Ponticelli
- valorizza l'offerta commerciale del territorio grazie alla galleria commerciale di 83 negozi che si affianca all'ipermercato
- crea un forte volano occupazionale: 300 posti nell'ipermercato; 500 nei negozi in galleria oltre agli addetti delle società che forniscono servizi al Centro

In termini dimensionali il centro si sviluppa su **38mila mq di superficie totale** e 30mila mq di superficie commerciale, ed è organizzato su quattro livelli: due commerciali e due di parcheggio.

Dal punto di vista infrastrutturale il centro è **raggiungibile da tutti i punti nevralgici della città** e mette a disposizione della zona oltre 2000 nuovi spazi parcheggio, grazie anche alla completa **riqualificazione della rete viaria** circostante che prevede anche un nuovo accesso alla rete autostradale.