

“PUA Parco Urbano di nuovo impianto e attrezzature e servizi per il commercio e il tempo libero”

Una vasta area del quartiere Ponticelli ai confini con Cercola sta per diventare una dei più significativi Parchi Urbani della città e della sua area metropolitana

- **localizzazione:** Ponticelli
- **soggetti attuatori:** Mata S.r.l.
- **costo complessivo:** 35 milioni di Euro
- **dati dimensionali:** 15 ha di area e circa 13.500 mq di SLP
- **interventi previsti:** Realizzazione Parco Urbano di uso collettivo, strutture e attrezzature per il commercio e il tempo libero, parcheggi
- **tempi di realizzazione:** dal 2012 al 2015 – 3 anni

Descrizione del progetto

A completare una strategia paesaggistica di ridisegno urbano delle aree destinate al Centro di Zona del Palaponticelli e dell'area dismessa ex Breglia, è prevista l'attuazione di un Piano urbanistico Attuativo in area Fc della variante al Prg

Un progetto decisivo nell'ambito della pianificazione strategica operata dal Comune di Napoli con le sue previsioni di Piano nella quale sarà realizzato un vasto Parco Urbano su di un'area complessiva di circa 150.000 mq dotato di poche, ma significative attrezzature e servizi per il commercio e il tempo libero che saranno integrate all'idea di paesaggio di questa nuova area verde della città di Napoli. Edifici su pilotis permetteranno una contiguità e continuità fisica e visiva del progetto di suolo e una facilitata utilizzazione ciclopedonale.

Promotore del Piano Urbanistico Attuativo e dell'intera iniziativa ad investimento interamente privato e la MATA srl con sede a Napoli.

Il disegno configura una nuova centralità urbana che interagisce con la città consolidata del quartiere di Ponticelli e del comune di Cercola, disegnando una nuova prospettiva per un'area in gran parte verde quindi sostenibile ed ecologicamente compatibile.

Il progetto attraverso poche ma significative azioni integra le parti al suo contorno strutturando una organizzazione spaziale e funzionale anche attraverso il ripensamento della viabilità locale esistente e di progetto.

La realizzazione di un Parco che si sviluppa lungo i confini del Comune di Cercola e che risulta compresa tra via De meis e via Argine. Un parco , in continuità con l'area delle serre e degli orti, che consente di coronare l'intero quartiere con una cintura verde.

Un luogo “poroso”, permeabile nel quale spazi verdi per lo sport e il tempo libero sono l'occasione di una nuova vivibilità del quartiere e dell'intera città. Un luogo aperto in cui favorire ed integrare l'attività sportiva all'aperto spontaneamente già in essere nelle aree limitrofe con la pratica quotidiana del footing e dell'esercizio in bicicletta.

Un livello qualificato di paesaggio in cui movimenti naturali del terreno configurano nuovi paesaggi per l'area e per il suo intorno.

Il disegno complessivo conserva i tracciati storici dell'area e valorizza i caratteri della biocompatibilità con l'utilizzo di materiali a basso impatto ambientale.

Un'opera convenzionata con la Pubblica Amministrazione per regolare le condizioni di utilizzo dell'area per la collettività